

LOCATIONS AU PAYS DES CARRELETS - ROYAN ATLANTIQUE

LOCATIONS AU PAYS DES CARRELETS - ROYAN ATLANTIQUE

Bienvenue dans nos locations de vacances : Le
Moulin de la Brunette à Saint-Palais-sur-Mer et Les
Trois Mousquetaires à Vaux-sur-Mer

<https://aupaysdescarrelets-royanatlantique.fr>



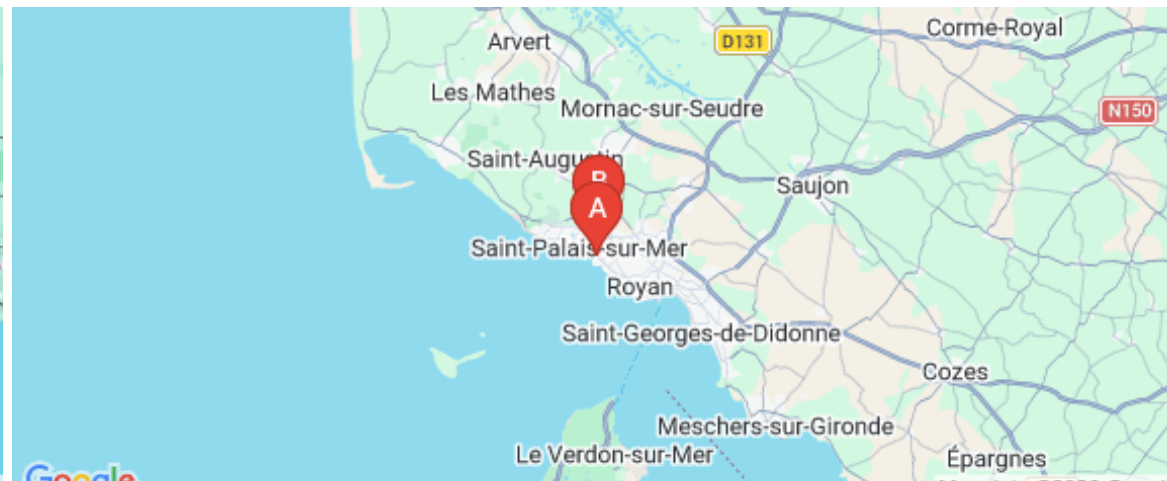


Philippe Vigie

☎ 06 07 74 87 43
☎ 05 46 74 53 63

A Au Pays des Carrelets - Les 3 Mousquetaires -
Vaux-sur-Mer : 2 chemin des Dunes, Résidence "Les
Trois Mousquetaires" - Bâtiment Porthos - Appartement
N°83 17640 Vaux-sur-Mer

B Au Pays des Carrelets - Le Moulin de la
Brunette - Saint-Palais-sur-Mer : 61 avenue de la
Source, Résidence "Moulin de la Brunette" - Bâtiment
A2 - Studio 9 - Parking 5 17420 Saint-Palais-sur-Mer





Au Pays des Carrelets - Les 3 Mousquetaires - Vaux-sur-Mer



Appartement



2
personnes



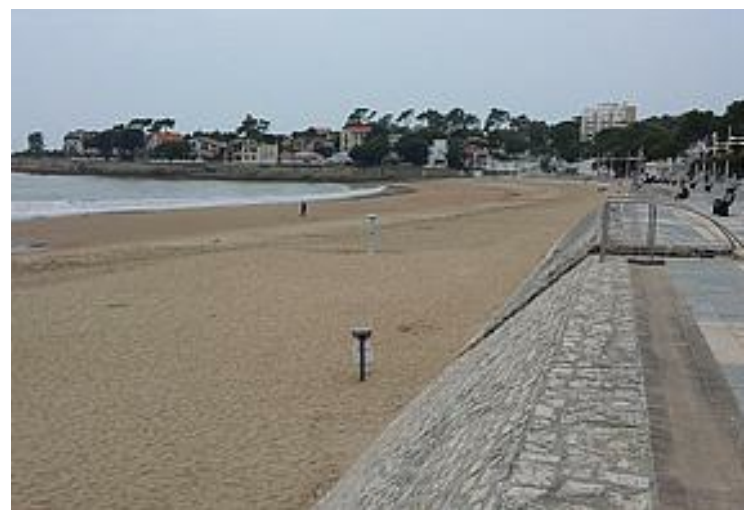
0
chambre



31
m2



À seulement 50 m de la Plage de Nauzan, ce studio situé au 5ème étage avec ascenseur vous fera bénéficier de la quiétude du lieu tout en étant remarquablement bien situé. Il dispose d'une lumineuse pièce de vie avec un coin kitchenette équipée et d'un BZ 140 et une chambre cabine accueille 2 lits superposés. Vous pourrez prendre vos repas sur le balcon et profiter des belles journées d'été. Pour votre confort et votre tranquillité, la location propose un parking privé sécurisé. Vous profiterez pleinement de la piste cyclable qui passe au pied de la résidence et ainsi découvrir les beaux paysages de bord de mer. Et parce qu'il fait aussi partie du séjour, votre animal de compagnie sera le bienvenu.



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 0 Lit(s): 2 Un lit BZ 140x190 Deux lits superposés 70x190		dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 0
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux	Salle d'eau avec douche et WC Salle(s) d'eau (avec douche): 1
WC	WC: 1 WC privés		
Cuisine	Kitchenette Congélateur Réfrigérateur	Four à micro ondes	Equipements complet vaiselle, cafetière..., deux plaques électrique pour la cuisine
Autres pièces	Balcon Terrasse	Séjour	
Media	Chaîne Hifi	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif Store sur balcon	Matériel de repassage	
Chauffage / AC	Chauffage		
Exterieur			
Divers	Un refroidisseur d'air qui fournit une brise merveilleusement fraîche Plage de Nauzan à 250m		

Infos sur l'établissement

 Communs	Ascenseur Entrée commune Entrée dans l'immeuble avec code d'accès	Dans résidence
 Activités		
 Restauration	Restaurants à proximité plage de Nauzan	
 Réseaux		
 Stationnement	Parking Place de parking privé, accès à la Résidence par code	Parking privé
 Services	Location de draps et/ou de linge Kit linge comprenant drap, taie d'oreiller, serviette de toilette, drap de bains 10€ par personne Nettoyage du studio sur demande facturé 15€ de l'heure	Nettoyage / ménage
 Extérieurs	Plage de Nauzan à 250m	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	16h
Départ	10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie 250€ Toute dégradation du studio sera facturé au locataire
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
Petit déjeuner	Pas de petit déjeuner
Ménage	Sur demande , Frais de ménage facturation 15€ de l'heure
Draps et Linge de maison	Kit linge sur demande comprenant drap, taie d'oreiller, serviette de toilette, drap de bains 10€ par personne
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit bébé disponible
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Chien ou chat admis. Lieu enherbé dans la résidence pour les besoins des chiens

Tarifs (au 31/01/26)

Au Pays des Carrelets - Les 3 Mousquetaires - Vaux-sur-Mer

Tarif standard pour 3 personnes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



Au Pays des Carrelets - Le Moulin de la Brunette - Saint-Palais-sur-Mer



Appartement



3

personnes



1

chambre



28

m2

Situé à 1,5 km de la plage et à 1 km des commerces, ce studio en rez-de-chaussée d'une résidence avec piscine n'attend plus que vous.

Réparti sur 2 niveaux, il dispose d'un salon-séjour avec un canapé-lit et d'un coin kitchenette, la mezzanine accueille une chambre avec 1 lit 140 et un lit simple. Vous pourrez prendre vos repas dans le jardin et faire vos grillades au barbecue. Pour qu'il profite lui aussi du séjour, votre animal de compagnie sera le bienvenu.












Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 3 <div>dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1</div>	
	Au rez-de chaussée lit 120x190 A l'étage lit 140x190 et lit 90x190	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle de bains avec baignoire et douche	
WC	WC: 1 WC indépendants	
Cuisine	Kitchenette Congélateur Réfrigérateur Four à micro ondes Cuisine équipée avec équipements complets, cafetière....	
Autres pièces	Terrasse	
Media	Chaîne Hifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
	Jardin 16 m2, clos.	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Barbecue Jardin Terrain clos	Jardin privé Salon de jardin
Divers	Jardin 16 m2, clos. Terrain de boules	

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Dans maison Entrée indépendante Parking devant l'entrée du studio.	Dans résidence Habitation indépendante
 <i>Activités</i>		
 <i>Restauration</i>	Pas de restauration. Très bon restaurant à 400m "Le Courlay" - 2 Av. de Verdun, 17420 Saint-Palais-sur-Mer Tarifs très corrects	
 <i>Réseaux</i>		
 <i>Stationnement</i>	Parking Parking privé devant l'entrée du studio	Parking privé
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge Kit linge comprenant drap, taie d'oreiller, serviette de toilette, drap de bains 10€ par personne Nettoyage du studio sur demande facturé 15€ de l'heure	Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>	Terrain de pétanque Piscine privative Baignade à la piscine sans surveillance. Piscine 22x11 m + Piscine pour enfants Toilettes homme et femme Casier chaussures Pédiluve avec douche Piscine non chauffée Pas de nuisance sonore	Piscine partagée Piscine enfants

A savoir : conditions de la location

Arrivée	16H
Départ	10H
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie	250€ Toute dégradation du studio est à la charge du locataire.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire RIB (IBAN) sur demande
Petit déjeuner	Pas de petit déjeuner
Ménage	Ménage du studio sur demande facturation 15€ de l'heure
Draps et Linge de maison	Kit linge comprenant drap, taie d'oreiller, serviette de toilette, drap de bains 10€ par personne
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit Bébé disponible
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Petit chien ou chat Nous vous demandons de ramasser les déjections.

Tarifs (au 31/01/26)

Au Pays des Carrelets - Le Moulin de la Brunette - Saint-Palais-sur-Mer

Tarif standard pour 3 personnes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



La Maison Blanche

☎ 05 46 38 01 06

Plage de Nauzan

💻 <http://maisb.fr>

0.2 km

📍 Vaux-sur-Mer



1

"Bienvenue Ailleurs", dans un décor léger et coloré, presque les pieds dans l'eau, le restaurant de la Maison-Blanche vous offre une vue exceptionnelle sur la Plage de Nauzan.



L'Arrosoir

☎ 05 46 02 12 41

73 avenue de Pontailac Plage de

Nauzan

💻 <https://www.restaurant-l-arrosoir.net/>

0.3 km

📍 Saint-Palais-sur-Mer



2

Le chef et l'ensemble de son équipe offrent un espace refuge à tous les fins gastronomes du pays royannais !



Centre Nautique de Saint-Palais-sur-Mer

☎ 05 46 23 28 10

70 avenue de Pontailac

💻 <https://www.centre-nautique-saint-palais-sur-mer.fr/>

0.3 km

📍 Saint-Palais-sur-Mer



1

Le centre nautique de Saint-Palais-sur-Mer, situé sur la plage de Nauzan, propose de nombreuses activités nautiques sur les différentes plages de la commune.



Découverte de l'Estuaire de la Gironde à la voile

Plage de Nauzan (hors saison : Port de La Palmyre)

0.4 km

📍 Saint-Palais-sur-Mer



2

À la découverte de l'Estuaire de la Gironde : conches, comiches et carrelets.



