



LOCATIONS AU PAYS DES CARRELETS - ROYAN ATLANTIQUE

LOCATIONS AU PAYS DES CARRELETS - ROYAN ATLANTIQUE

Bienvenue dans nos locations de vacances : Le Moulin de la Brunette à Saint-Palais-sur-Mer et Les Trois Mousquetaires à Vaux-sur-Mer

<https://aupaysdescarrelets-royanatlantique.fr>



Philippe Vigié

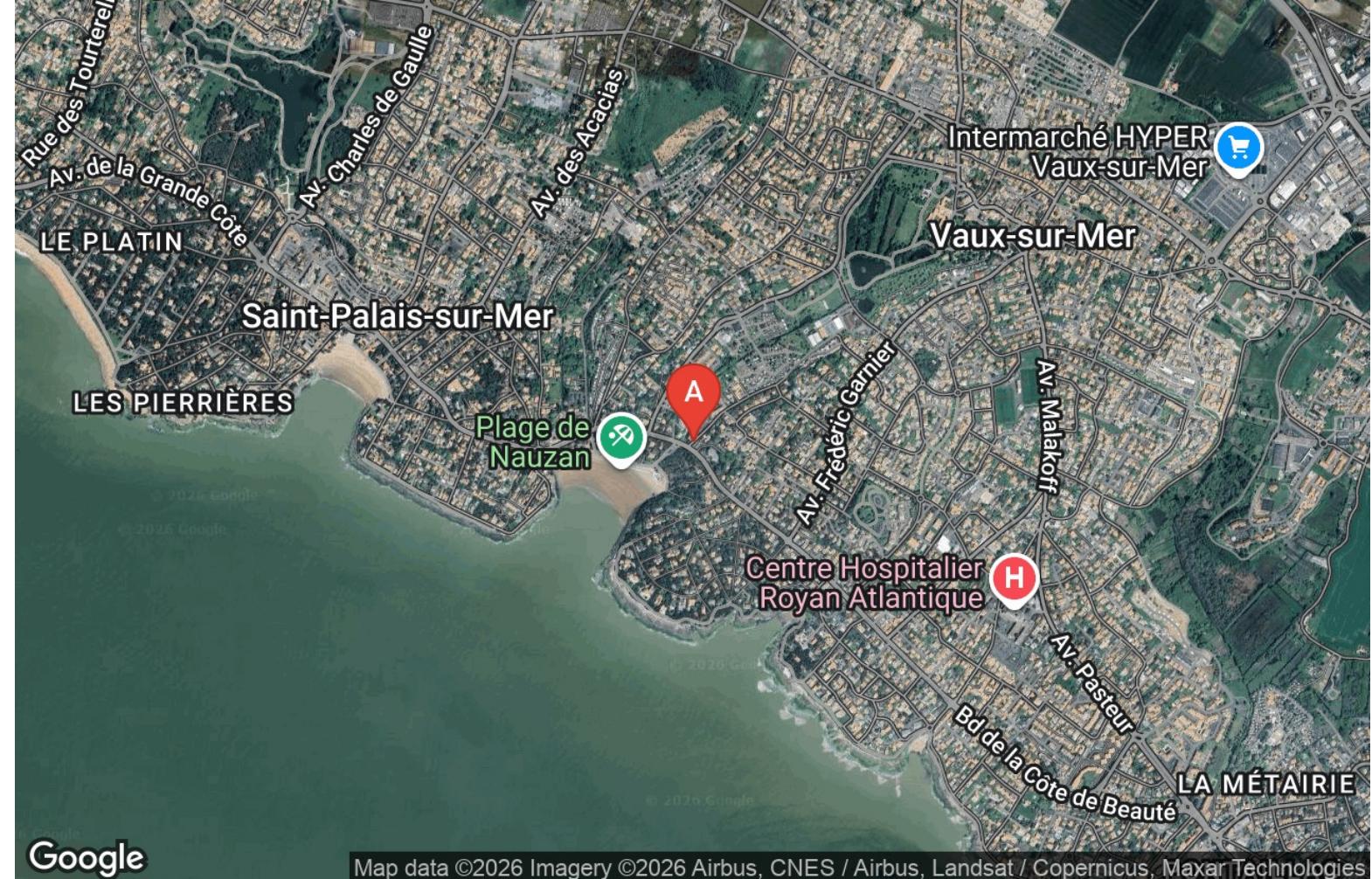
06 07 74 87 43
05 46 74 53 63

A Au Pays des Carrelets - Les 3 Mousquetaires -

Vaux-sur-Mer : 2 chemin des Dunes, Résidence "Les Trois Mousquetaires" - Bâtiment Porthos - Appartement N°83 17640 Vaux-sur-Mer

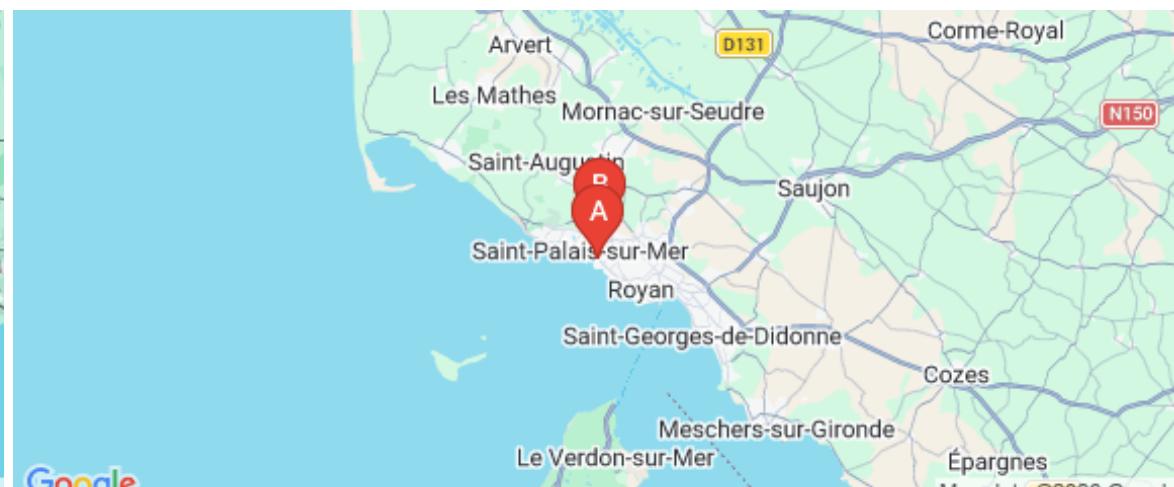
B Au Pays des Carrelets - Le Moulin de la

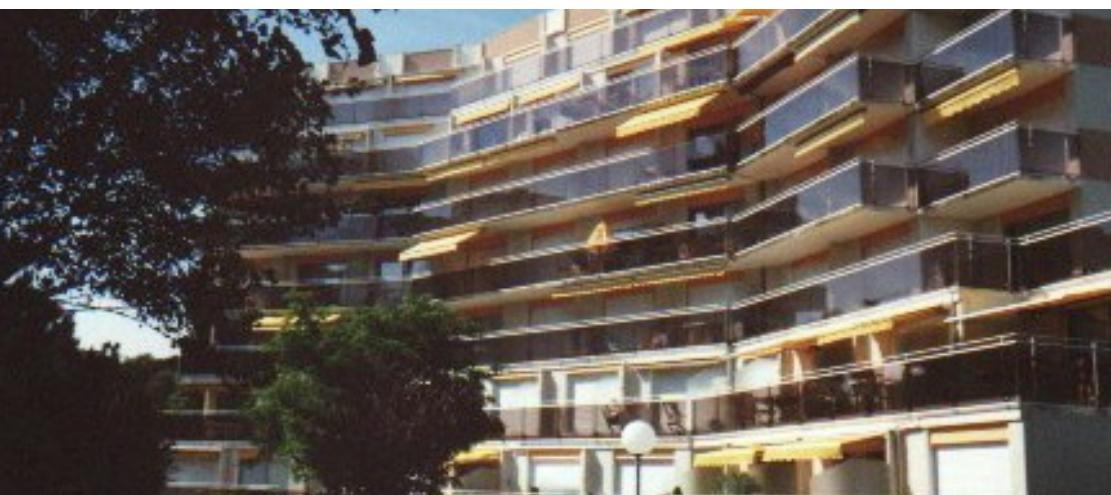
Brunette - Saint-Palais-sur-Mer : 61 avenue de la Source, Résidence "Moulin de la Brunette" - Bâtiment A2 - Studio 9 - Parking 5 17420 Saint-Palais-sur-Mer



Google

Map data ©2026 Imagery ©2026 Airbus, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies





Au Pays des Carrelets - Les 3 Mousquetaires - Vaux-sur-Mer



Appartement



2
personnes



0
chambre



31
m²

À seulement 50 m de la Plage de Nauzan, ce studio situé au 5ème étage avec ascenseur vous fera bénéficier de la quiétude du lieu tout en étant remarquablement bien situé. Il dispose d'une lumineuse pièce de vie avec un coin kitchenette équipée et d'un BZ 140 et une chambre cabine accueille 2 lits superposés. Vous pourrez prendre vos repas sur le balcon et profiter des belles journées d'été. Pour votre confort et votre tranquillité, la location propose un parking privé sécurisé. Vous profiterez pleinement de la piste cyclable qui passe au pied de la résidence et ainsi découvrir les beaux paysages de bord de mer. Et parce qu'il fait aussi partie du séjour, votre animal de compagnie sera le bienvenu.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 0 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 0
Un lit BZ 140x190 Deux lits superposés 70x190		
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
	Salle d'eau avec douche et WC	
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette Congélateur Réfrigérateur	Four à micro ondes Equipements complet vaiselle, cafetière..., deux plaques électrique pour la cuisine
<i>Autres pièces</i>	Balcon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Chaîne Hifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Store sur balcon	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>		
<i>Divers</i>	Un refroidisseur d'air qui fournit une brise merveilleusement fraîche Plage de Nauzan à 250m	

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Ascenseur Entrée commune Entrée dans l'immeuble avec code d'accès	Dans résidence
 <i>Activités</i>		
 <i>Restauration</i>	Restaurants à proximité plage de Nauzan	
 <i>Réseaux</i>		
 <i>Stationnement</i>	Parking Place de parking privé, accès à la Résidence par code	Parking privé Nettoyage / ménage
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge Kit linge comprenant drap, taie d'oreiller, serviette de toilette, drap de bains 10€ par personne Nettoyage du studio sur demande facturé 15€ de l'heure	
 <i>Extérieurs</i>	Plage de Nauzan à 250m	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	16h
Départ	10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie 250€ Toute dégradation du studio sera facturé au locataire
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Chèques Vacances Virement bancaire
Petit déjeuner	Pas de petit déjeuner
Ménage	Sur demande , Frais de ménage facturation 15€ de l'heure
Drap s et Linge de maison	Kit linge sur demande comprenant drap, taie d'oreiller, serviette de toilette, drap de bains 10€ par personne
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit bébé disponible
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Chien ou chat admis. Lieu enherbé dans la résidence pour les besoins des chiens

Tarifs (au 31/01/26)

Au Pays des Carrelets - Les 3 Mousquetaires - Vaux-sur-Mer

Tarif standard pour 3 personnes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



Au Pays des Carrelets - Le Moulin de la Brunette - Saint-Palais-sur-Mer



Appartement



3
personnes



1
chambre



28
m²

Situé à 1,5 km de la plage et à 1 km des commerces, ce studio en rez-de-chaussée d'une résidence avec piscine n'attend plus que vous. Réparti sur 2 niveaux, il dispose d'un salon-séjour avec un canapé-lit et d'un coin kitchenette, la mezzanine accueille une chambre avec 1 lit 140 et un lit simple. Vous pourrez prendre vos repas dans le jardinet et faire vos grillades au barbecue. Pour qu'il profite lui aussi du séjour, votre animal de compagnie sera le bienvenu.





Pièces et équipements

Chambres

Chambre(s): 1	
Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2
	dont lit(s) 2 pers.: 1
	Au rez-de chaussée lit 120x190 A l'étage lit 140x190 et lit 90x190

Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec douche et baignoire	Sèche cheveux
Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
Salle de bains avec baignoire et douche	

WC

WC: 1	
WC indépendants	

Cuisine

Kitchenette	
Congélateur	Four à micro ondes
Réfrigérateur	
Cuisine équipée avec équipements complets, cafetière....	

Autres pièces

Terrasse	
----------	--

Media

Chaîne Hifi	Télévision
-------------	------------

Autres équipements

Lave linge privatif	Matériel de repassage
Jardin 16 m2, clos.	

Chauffage / AC

Chauffage	
-----------	--

Exterieur

Barbecue	Jardin privé
Jardin	Salon de jardin
Terrain clos	

Divers

Jardin 16 m2, clos.	
Terrain de boules	

Infos sur l'établissement



Communs

Dans maison
Entrée indépendante
Parking devant l'entrée du studio.



Activités

Pas de restauration. Très bon restaurant à 400m "Le Courlay" - 2 Av. de Verdun, 17420 Saint-Palais-sur-Mer
Tarifs très corrects



Réseaux



Stationnement

Parking	Parking privé
Parking privé devant l'entrée du studio	



Services

Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
Kit linge comprenant drap, taie d'oreiller, serviette de toilette, drap de bains 10€ par personne	
Nettoyage du studio sur demande facturé 15€ de l'heure	



Extérieurs

Terrain de pétanque	Piscine partagée
Piscine privative	Piscine enfants
Baignade à la piscine sans surveillance.	
Piscine 22x11 m + Piscine pour enfants	
Toilettes homme et femme	
Casier chaussures	
Pédiluve avec douche	
Piscine non chauffée	
Pas de nuisance sonore	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	16H
Départ	10H
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	250€ Toute dégradation du studio est à la charge du locataire.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire RIB (IBAN) sur demande
Petit déjeuner	Pas de petit déjeuner
Ménage	Ménage du studio sur demande facturation 15€ de l'heure
Draps et Linge de maison	Kit linge comprenant drap, taie d'oreiller, serviette de toilette, drap de bains 10€ par personne
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit Bébé disponible
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Petit chien ou chat Nous vous demandons de ramasser les déjections.

Tarifs (au 31/01/26)

Au Pays des Carrelets - Le Moulin de la Brunette - Saint-Palais-sur-Mer

Tarif standard pour 3 personnes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



La Maison Blanche

05 46 38 01 06
Plage de Nauzan
<http://maisb.fr>

0.2 km
📍 Vaux-sur-Mer



"Bienvenue Ailleurs", dans un décor léger et coloré, presque les pieds dans l'eau, le restaurant de la Maison-Blanche vous offre une vue exceptionnelle sur la Plage de Nauzan.



L'Arrosoir

05 46 02 12 41
73 avenue de Pontaillac Plage de Nauzan
<https://www.restaurant-l-arrosoir.net/>

0.3 km
📍 Saint-Palais-sur-Mer



Le chef et l'ensemble de son équipe offrent un espace refuge à tous les fins gastronomes du pays royannais !



Centre Nautique de Saint-Palais-sur-Mer

05 46 23 28 10
70 avenue de Pontaillac
<https://www.centre-nautique-saint-pala>

0.3 km
📍 Saint-Palais-sur-Mer



Le centre nautique de Saint-Palais-sur-Mer, situé sur la plage de Nauzan, propose de nombreuses activités nautiques sur les différentes plages de la commune.



Découverte de l'Estuaire de la Gironde à la voile

Plage de Nauzan (hors saison : Port de La Palmyre)



0.4 km
📍 Saint-Palais-sur-Mer

À la découverte de l'Estuaire de la Gironde : conches, corniches et carrelets.

Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Google

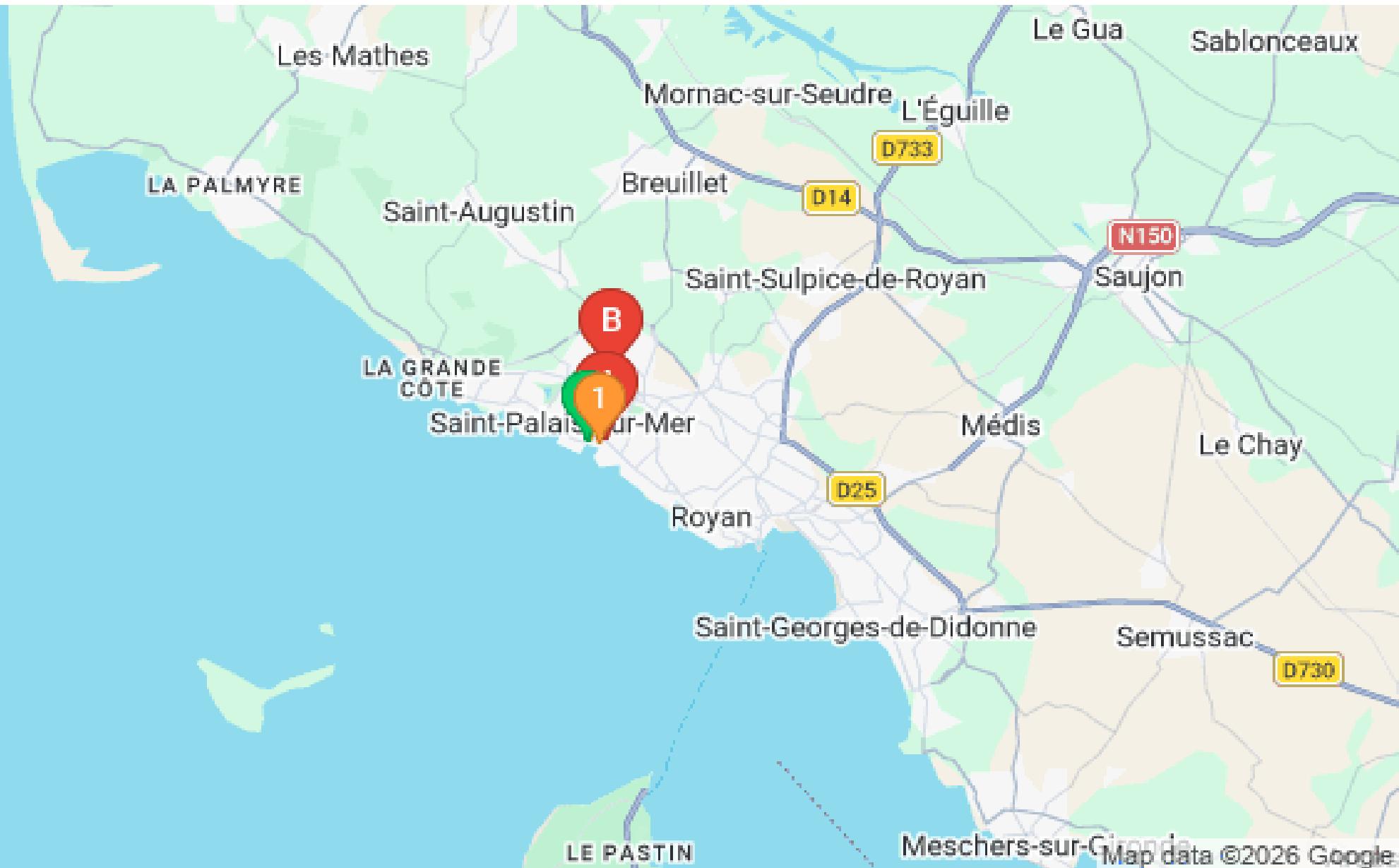
🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2026 Google